

## Informasjon om utflytting og utvask av SINN studentbolig

### Utsjekk

Ønsker du å være til stede ved kontroll av utvask av boligen må dette bestilles i god tid, helst 14 dager i forveien. Bestill utsjekk / kontroll av rengjøring på Min side.

Leietaker som ikke bestiller kontroll, eller som flytter ut på et tidspunkt da renholder ikke har anledning til å utføre kontroll av boligen, må akseptere renholderens avgjørelse. Boligen vil da bli sjekket etter at nøkkelen er mottatt.

**Mangelfull utvask og andre mangler belastes leietaker.** Om boenheten og fellesrom er mangelfullt rengjort og du allerede er flyttet ut, vil boligen bli rengjort av et rengjøringsbyrå, og du blir belastet for kostnadene for rengjøringen.

### Før du flytter må du gjøre grundig utvask av hele boligen, følg gjerne listen under:

#### Boenheten

Tak og vegger

Gulv og lister

Dører: begge sider m/karmer

Vinduer: inn- og utvendig + karmer

Lamper, kontakter, lysbrytere

Klesskap: inn- og utvendig og oppå

Bak panelovn

Overmadrass eller evt. trekket skal vaskes i maskin på 60 grader

Alle eiendeler og avfall skal være fjernet

#### Kjøkken/felles kjøkken

Foruten vask av egen bolig skal leietaker rengjøre evt. fellesarealer før utflytting, slik at sistemann som flytter ut av et bofellesskap ikke skal bli igjen med alt alene. Enten du deler kjøkken med andre eller har ditt eget, må du: Ta ut alle saker, tøm skuffer og skap/kjøleskap og rengjør:

Tak og vegger

Gulv og lister

Vinduer inn- og utvendig + karmer

Benkeplater og vegg ved benkeplater, hyller

Komfyr: bak, under, inn- og utvendig

Kraner, oppvaskkummer og sluk

Ventilator med filter

Kjøleskap/fryser, fryser skal avrimes, kjøleskap vaskes bak, under og inn- og utvendig

Skap: inn-/utvendig og oppå

Skuffer: inn- og utvendig

Bak panelovner

Avfallsdunker tømmes og rengjøres

Alle eiendeler og avfall skal være fjernet

#### Bad / fellesbad

Tak, vegger og ventilator/ventil

Panelovner

Speil og hyller/skap

Servant og kraner

Toalett: inn- og utvendig

Dusj/sluk renses og rengjøres

Dusjforheng vaskes på 60 grader

Alle eiendeler og avfall skal være fjernes

#### Bod

Tømmes

Feies

Alle eiendeler og avfall skal være fjernet.

### Innlevering av nøkkel

Alle nøkler/nøkkelkort og vaskekort/brikke tilhørende boligen skal leveres tilbake til SINN ved angitt sted innen kl. 09.00 siste virkedag før leieavtalen utløper.

Dette vil si på SINNs boligkontorer innenfor åpningstidene, eller i nøkkelinnleveringsluker – hvor nøkkelen legges uten merking.

Leveres nøkler etter at leieavtalen er utløpt, belastes leietaker for de dager som går over leieavtalens sluttdato.

**SINN takker for tiden du har bodd hos oss, og ønsker deg lykke til videre!**

**Med vennlig hilsen, SINN Bolig**

## Information regarding cleaning before moving out of SINN Student housing

### Check out

If you want to be present when checking the cleaning of the home, this must be ordered well in advance, preferably 14 days before. Book check-out when moving out on My page.

A tenant who does not book a check out, or who moves out at a time when the cleaner does not have the opportunity to inspect the home, must accept the cleaner's decision. The housing will then be checked after the key has been received by SINN.

**Inadequate cleaning and other defects are charged to the tenant.** If the housing unit and common room have been inadequately cleaned and you have already moved out, the cleaning will be done by a cleaning agency, and you will be charged for the cost of the cleaning.

### **Before you move, you must thoroughly clean the entire housing, please follow the list below:**

#### **Housing unit**

Ceilings and walls

Floor and skirting boards

Doors: Both sides and the door frames

Windows: inside and out, and window frames

Lamps, power outlets, light switches

Wardrobe: inside and out and on top

Behind the wall heaters

The mattress topper or possibly the cover must be machine washed at 60 degrees

All belongings and garbage must be removed

#### **Kitchen/common kitchen**

In addition to washing the housing unit, the tenant must clean any common areas before moving out, so that the last tenant who moves out of a shared accommodation does not have to be left with everything alone.

Whether you share a kitchen with others or have your own, you must: Take out all your items, empty drawers and cabinets / refrigerators and clean:

Ceilings and walls

Floor and skirting boards

Windows: inside and out, and window frames

Countertops and wall behind countertops, shelves

Stove: behind, under, inside and outside

Faucets, sinks and drains

Exhaust fan with filter

Refrigerator/freezer: freezer must be defrosted, refrigerator washed behind, under, inside and out

Cabinets: inside / outside and on top

Drawers: inside and outside

Behind the wall heaters

Waste bins are emptied and cleaned

All belongings and garbage must be removed

#### **Bathroom / Shared bathroom**

Ceiling, walls and fan / air valve

Behind the wall heaters

Mirrors and shelves / cabinets

Washbasin and taps

Toilet: inside and outside

Shower / drain is cleared and cleaned

Shower curtain is washed at 60 degrees

All belongings and garbage must be removed

#### **Storage room**

Empty, sweep and remove all belongings and garbage

### **Key submission**

All keys / key cards and washing cards / chips belonging to the housing must be returned to SINN at the specified location by 09:00 last working day before the tenancy expires.

This means in SINN's housing offices within the opening hours, or in key drop box (marked "Nøkkellinnlevering") - where the key is dropped off without marking.

If keys are delivered after the tenancy has expired, the tenant will be charged rent for the extra days passed the end date of the tenancy.

***SINN thanks for the time you have lived with us, and wishes you good luck!  
Best regards, SINN Housing***